Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE – Edilizia Metropolitana e Istruzione

****

Oggetto: Procedura di gara affidamento lavori relativi all'intervento denominato "I.S. Bisazza (ME) - Progetto per la costruzione di un nuovo corpo da destinare a palestra", tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi degli artt. 17 e 50, co. 1 lett. d) e del combinato disposto 225, co. 8 e 226, co. 5 del Dlgs n 36/2023, con richiamo alle deroghe per l'attuazione del PNRR, in particolare art. 1 co. 2, lett. b) e co. 3 del DL 76/2020, (conv. L 120/2020), con ss.mm.ii. del DL 77/2021 (conv. Legge 108/2021) fino al DL 13/2023 (conv. Legge 41/2023).
CUP : B41B22001050006
CIG: A038FFD987
CUI: 80002760835202200099S

VERBALE DI GARA n. 1 del 22/12/2023

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventidue** del mese di **dicembre** presso gli uffici della IV Direzione della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.:

- dott. Biagio PRIVITERA - Dirigente reggente della 4ª Direzione Edilizia Metropolitana e Istruzione nella qualità di Presidente del seggio di gara;
- dott. Giancarlo ALESSI, responsabile del Servizio Contratti, verbalizzante.
- avv. Antonino PALAZZOLO, del Servizio Contratti, testimone
- sig.ra Loredana ROMEO, della 3ª Direzione, testimone

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e che per gli stessi non sussiste il "conflitto di interessi" di cui alla L. 190 del 6/11/12

PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n. 5105 del 15/12/2023 sono stati approvati gli atti e stabilita la modalità di partecipazione alla gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, con il criterio del prezzo più basso;
- che sono stati invitati n. 10 operatori economici qualificati già presenti nell'elenco del portale telematico gare dell'Ente, come da allegato 1, con messaggio di posta elettronica certificata del 15/12/2023;
- che il termine stabilito per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 22/12/2023 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, alle ore 10:17, apre la procedura sul portale delle gare telematiche e dà atto che su n. 10 operatori invitati, hanno partecipato n. 9 operatori, come da **allegato 1.**

Viene verificata la documentazione amministrativa di tutte le ditte. Il seggio di gara, non rilevando mancanze nella documentazione, ammette tutte le imprese alle fasi successive. Viene quindi avviata la fase dell'apertura delle offerte economiche.

Considerato che le ditte ammesse sono nove, si procede, sul portale telematico, al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, applicando il criterio previsto negli atti di gara. A seguito del calcolo della soglia di anomalia, vengono evidenziate due offerte che superano la soglia stessa, come precedentemente determinata (**allegato 2**), e vengono quindi escluse dalla graduatoria.

Viene quindi stilata, sul portale gare, la graduatoria **(allegato 3**). Dall'esame della graduatoria, l'offerta più bassa risulta essere quella della ditta SPALLINA LUCIO srl che ha offerto il ribasso del 27,694 **%**. Il seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto per la ditta SPALLINA LUCIO srl. L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche da parte del RUP sul possesso dei requisiti dichiarati. Il Presidente del seggio di gara rimette quindi gli atti al RUP per i successivi provvedimenti di competenza.

Alle ore 12:21 il Presidente chiude la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto - il seggio di gara

il verbalizzante
f.to Giancarlo Alessi

i testimonI
f.to Antonino Palazzolo
f.to Loredana Romeo

Il Presidente di gara
f.to Biagio PRIVITERA

allegato 1

Fornitori gara

Ragione sociale	Sede legale	Località sede legale	Partita iva	Codice fiscale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
Aveni srl	Via Moleti n.20	Barcellona Pozzo di Gotto	02675130831	02675130831	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	18/12/2023 12:53	15/12/2023 17:25	Si'	
B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	CONTRADA BONAGRAZIA	Montelepre	04446360820	04446360820	Si'	15/12/2023 17:24	Invito accettato	18/12/2023 09:44	15/12/2023 17:25	Si'	
CA.TI.FRA. S.R.L.	VIA STRETTO I BARTOLELLA N. 126	barcellona p.g. (me) codice istat 083005	01825880832	01825880832	Si'	15/12/2023 17:24	Invito accettato	18/12/2023 12:03	15/12/2023 17:25	Si'	
CO.E.PE. S.R.L.	C/DA ROCCABIANCA	bolognetta (pa) - istat 082011	04968320822	04968320822	Si'	15/12/2023 17:25	Non partecipante	18/12/2023 09:25	15/12/2023 17:25	No: Non partecipante	
CONSORZIO ITM	VIA MONDA 1C	Forlì	04683370409	04683370409	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 17:39	15/12/2023 17:25	Si'	
I.CO.SER. S.R.L.	VIALE UNITA' D'ITALIA, 20	Gangi	05840560824	05840560824	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 18:47	15/12/2023 17:25	Si'	
IMPRESA COLOMBRITA SRL	via Lorenzo Gemmellaro, 1	Sant'Agata li Battiati	00137980876	00137980876	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 17:31	15/12/2023 17:25	Si'	
INFRASATRUTTURE M&B SRL	Via Legnone n.4	Milano	10836260967	10836260967	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 17:43	15/12/2023 17:25	Si'	
INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	VIA SANTISSIMO CROCIFISSO 19	San Giovanni la Punta	02043450879	02043450879	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 17:27	15/12/2023 17:25	Si'	
spallina lucio srl	VIA MILITARE, 8	Gangi	06064050823	06064050823	Si'	15/12/2023 17:25	Invito accettato	15/12/2023 18:41	15/12/2023 17:25	Si'	

Offerte anormalmente basse

Oggetto: “I.S. Bisazza (ME) - Progetto per la costruzione di un nuovo corpo da destinare a palestra”.

Round: 1 - Immissione valore offerta

1 - Lavori nuova costruzione palestra - Ribasso limite: 30.379 % - Base asta ribassabile unitario: 1,384,444.620 - Base asta non ribassabile: 236,999.200 - Importo previsto: 1,621,443.820				
Ragione sociale	**Prezzo unitario (EUR)**	**Prezzo complessivo (EUR)**	**Offerta %**	**Anomala**
IMPRESA COLOMBRITA SRL	949369.054		31.426	Si
I.CO.SER. S.R.L.	956831.210		30.887	Si
spallina lucio srl	1001036.527		27.694	No
INFRASATRUTTURE M&B SRL	1001756.438		27.642	No
INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	1006491.239		27.300	No
CA.TI.FRA. S.R.L.	1044009.688		24.590	No
B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	1073498.358		22.460	No
Aveni srl	1154100.724		16.638	No
CONSORZIO ITM	1271806.206		8.136	No

Graduatoria

Oggetto: “I.S. Bisazza (ME) - Progetto per la costruzione di un nuovo corpo da destinare a palestra”.

Round: 1 - Immissione valore offerta

1 - Lavori nuova costruzione palestra - Base asta ribassabile unitario: 1,384,444.620 - Base asta non ribassabile: 236,999.200 - Importo previsto: 1,621,443.820									
Pos.	**Ragione sociale**	**Prezzo unitario (EUR)**	**Prezzo complessivo (EUR)**	**Offerta %**	**Congrua**	**Idonea**	**Aggiud.**	**Data agg.**	**Sort.**
1	spallina lucio srl	1001036.527		27.694	Si	Si	Si		No
2	INFRASATRUTTURE M&B SRL	1001756.438		27.642	Si	Si	No		No
3	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	1006491.239		27.300	Si	Si	No		No
4	CA.TI.FRA. S.R.L.	1044009.688		24.590	Si	Si	No		No
5	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	1073498.358		22.460	Si	Si	No		No
6	Aveni srl	1154100.724		16.638	Si	Si	No		No
7	CONSORZIO ITM	1271806.206		8.136	Si	Si	No		No